

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----000-----Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2018.

Số: /SCIEC - CBTT (V/v: Báo cáo tài chính bán niên 2018 đã được kiểm toán)

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỖNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

<u>Kính gửi:</u> Uỷ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên đơn vị : CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Trụ sở chính : Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.

Điện thoại : 02433 868 243

Fax : 02433 868 243

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phan Thanh Hải - Giám đốc công ty

Địa chỉ : Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.

Điện thoại : 02433 868 243

Fax : 02433 868 243

Loại thông in công bố: 24h 72h 72h Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính bán niên 2018 của Công ty CP SCI E&C được lập ngày 13/08/2018 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh; báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính.

Đồng thời công ty cũng thực hiện công bố thông tin trên trang web: <u>https://www.sci-enc.com.</u>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Noi nhận:

- Như trên

- P.TCKT, TCHC

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUÂ 500 GIAM ĐỐC CÔNG TY PHA Phan Thanh Hải

BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ ĐÃ ĐƯỢC KIẾM TOÁN Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

MỤC LỤC

| <u>NÔI DUNG</u> | TRANG |
|---|-------|
| BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC | 02-03 |
| BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ | 04 |
| BẢNG CÂN ĐỔI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ | 05-06 |
| BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ | 07 |
| BÁO CÁO LƯU CHUYỄN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ | 08-09 |
| THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ | 10-38 |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần SCI E&C (gọi tắt là "Công ty") đệ trình báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty đã điều hành Công ty trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Hội đồng Quản trị

| Ông Nguyễn Công Hùng | Chủ tịch | |
|----------------------|--------------------|----------------------------|
| Ông Nguyễn Chính Đại | Phó Chủ tịch | Bổ nhiệm ngày 02/05/2018 |
| Ông Hoàng Công Tuấn | Thành viên | |
| Ông Lương Thanh Tùng | Thành viên | |
| Ông Triệu Quang Hà | Thành viên độc lập | |
| Ban Giám đốc | | |
| Ông Phan Thanh Hải | Giám đốc | Bổ nhiệm ngày 02/05/2018 |
| Ông Nguyễn Chính Đại | Giám đốc | Miễn nhiệm ngày 02/05/2018 |
| Ông Lê Văn Bảo | Phó Giám đốc | Bổ nhiêm ngày 01/06/2018 |

ÔngNguyễn Chính ĐạiGiám đốcMiễn nhiệm ngày 02/05/2018ÔngLê Văn BảoPhó Giám đốcBổ nhiệm ngày 01/06/2018ÔngHoàng Công TuấnPhó Giám đốcÔngNguyễn Cao HảiPhó Giám đốcÔngPhan Thanh HảiPhó Giám đốc

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo tài chính giữa niên độ phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Trong việc lập các Báo cáo tài chính giữa niên độ, Ban Giám đốc được yêu cầu phải: IN K

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính giữa niên độ hay không;
- Lập Báo cáo tài chính giữa niên độ trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh;
- Thiết kế và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận.

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính giữa niên độ tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Ban Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Thay mặt và đại diện cho Ban Giám đốc

05005746 CÔN \cap

Phan Thanh Hải Giám đốc

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam



Địa chỉ: Tầng 14 Tòa nhà Sudico, đường Mễ Trì P. Mỹ Đình 1, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam Tel: (+84 24) 3868 9566 / (+84 24) 3868 9588 Fax: (+84 24) 3868 6248 Web: kiemtoanava.com.vn

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Kính gửi: Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty Cổ phần SCI E&C

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần SCI E&C (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 20 tháng 07 năm 2018, từ trang 05 đến trang 38, bao gồm: Bảng cân đối kế toán giữa niên độ tại ngày 30 tháng 06 năm 2018, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 và Bản thuyết minh báo cáo tài chính giữa niên độ.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính giữa niên độ của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - "Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện".

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của Kiểm toán viên

CÔNG TY RÁCH NHIÊM HỮU HẠ HẨM TOÁN VI HẨM ĐINH NGT

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần SCI E&C tại ngày 30 tháng 06 năm 2018, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam

Nguyễn Bảo Trung Phó Tổng Giám đốc Giấy CNĐKHN Kiểm toán số: 0373-2014-126-1

Hà Nội, ngày 13 tháng 08 năm 2018



15

)N

NHI 4 Т Л E

T

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2018

MÃU SỐ B 01-DN Đơn vị: VND

| TÀI SẢN | Mã | Thuyết | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
|--|-----|--------|--------------------------|--|
| | số | minh | VND | VND |
| A. TÀI SẢN NGẮN HẠN | 100 | | 630.270.815.169 | 578.606.245.017 |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền | 110 | 5 | 49.695.076.819 | 32.166.855.093 |
| 1. Tiền | 111 | | 49.695.076.819 | 32.166.855.093 |
| II. Đầu tư tài chính ngắn hạn | 120 | 6 | 991.000.000 | 250.000.000 |
| Đầu tư tai chính ngan hận Đầu tư nắm giữ đến ngày đảo hạn | 120 | 0 | 991.000.000 | 250.000.000 |
| | | | | |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn | 130 | | 204.797.549.345 | 297.188.763.503 |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng | 131 | 7 | 145.806.238.825 | 244.383.278.364 |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn | 132 | 8 | 46.708.216.533 | 46.845.642.188 |
| 3. Phải thu ngắn hạn khác | 136 | 9 | 17.839.561.007 | 11.516.309.971 |
| 4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi | 137 | | (5.556.467.020) | (5.556.467.020) |
| IV. Hàng tồn kho | 140 | 11 | 359.653.964.561 | 242.139.840.732 |
| 1. Hàng tồn kho | 141 | | 359.653.964.561 | 242.139.840.732 |
| V. Tài sản ngắn hạn khác | 150 | | 15.133.224.444 | 6.860.785.689 |
| 1. Chỉ phí trả trước ngắn hạn | 151 | 13 | 1.426.781.679 | 1.177.610.418 |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ | 152 | | 13.657.304.866 | 5.587.038.892 |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước | 153 | 16 | 49.13 <mark>7.899</mark> | 96.136.379 |
| B. TÀI SẢN DÀI HẠN | 200 | | 173.175.619.086 | 168.504.656.638 |
| I. Các khoản phải thu dài hạn | 210 | | 147.500.000 | 147.500.000 |
| 1. Phải thu dài hạn khác | 216 | 9 | 147.500.000 | 147.500.000 |
| II. Tài sản cố định | 220 | | 151.706.143.687 | 146.817.340.515 |
| 1. Tài sản cố định hữu hình | 221 | 12 | 151.603.018.688 | 146.817.340.515 |
| - Nguyên giá | 222 | | 243.714.108.683 | 224.969.582.156 |
| - Giá trị hao mòn luỹ kế | 223 | | (92.111.089.995) | (78.152.241.641) |
| 2. Tài sản cố định vô hình | 227 | | 103.124.999 | a internet and the second seco |
| - Nguyên giá | 228 | | 110.000.000 | × × × * 🚘 |
| Giá trị hao mòn luỹ kế | 229 | | (6.875.001) | |
| V. Đầu tư tài chính dài han | 250 | 6 | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| 1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn | 255 | | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| VI. Tài sản dài hạn khác | 260 | | 1.321.975.399 | 1.539.816.123 |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn | 261 | 13 | 1.321.975.399 | 1.539.816.123 |
| TÔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200) | 270 | - | 803.446.434.255 | 747.110.901.655 |
| | | = | | 1111110,701.000 |

iN

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ (Tiếp theo)

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2018

MÃU SỐ B 01-DN Đơn vị: VND

| | N | GUỒN VÓN | Mã số | Thuyết _ minh | 30/06/2018 | 01/01/2018 VND |
|---------|-----|---|----------|------------------|-----------------|-------------------|
| | C. | NỌ PHẢI TRẢ | 300 | | 662.239.163.335 | 610.088.184.854 |
| | I. | Nợ ngắn hạn | 310 | | 614.330.786.903 | 570.013.231.227 |
| | 1. | Phải trả người bán ngắn hạn | 311 | 14 | 148.383.474.717 | 171.517.508.508 |
| | 2. | Người mua trả tiền trước ngắn hạn | 312 | 15 | 98.460.528.215 | 120.564.091.975 |
| | 3. | Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước | 313 | 16 | 1.568.566.232 | 1.479.574.325 |
| | 4. | Phải trả người lao động | 314 | | 12.968.588.219 | 29.863.324.816 |
| | 5. | Chỉ phí phải trả ngắn hạn | 315 | 17 | 63.632.657.698 | 40.154.820.654 |
| | 6. | Phải trả ngắn hạn khác | 319 | 18 | 31.833.607.332 | 6.974.572.152 |
| | 7. | Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn | 320 | 19 | 255.924.786.249 | 198.306.046.320 |
| | 8. | Quỹ khen thưởng phúc lợi | 322 | | 1.558.578.241 | 1.153.292.477 |
| | | | | | | |
| | II. | Nợ dài hạn | 330 | | 47.908.376.432 | 40.074.953.627 |
| | 1. | Vay và nợ thuê tài chính dài hạn | 338 | 19 | 47.908.376.432 | 40.074.953.627 |
| | D. | VỐN CHỦ SỞ HỮU | 400 | | 141.207.270.920 | 137.022.716.801 |
| | I. | Vốn chủ sở hữu | 410 | 20 | 141.207.270.920 | 137.022.716.801 |
| | 1. | Vốn góp của chủ sở hữu | 411 | | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| | - | Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết | 411a | | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| 1 13 | 2. | Quỹ đầu tư phát triển | 418 | | 9.560.557.541 | 7.304.985.925 |
| | 3. | Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | 421 | | 31.646.713.379 | 29.717.730.876 |
| 65 | ÷ | LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước | 421a | | 26.560.673.496 | 14.380.586.772 |
| 3 | - | LNST chưa phân phối kỳ này | 421b | | 5.086.039.883 | 15.337.144.104 |
| | | | | | | |

440

mut

0500574

CONG

SC

TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300+ 400)

803.446.434.255

747.110.901.655

Quách Thị Thanh Thủy

Người lập

Phan Dương Mạnh Kế toán trưởng

Phan Thanh Hải Giám đốc

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

MÃU SỐ B 02-DN Đơn vị: VND

100

H

3

VIP.I

| 18 | | | | | | |
|----|-----|--|----------|-----------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Cŀ | IÎ TIÊU | Mã số | Thuyết | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 |
| | | | SO | minh | VND | VND |
| | 1. | Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 01 | 22 | 392.451.900.609 | 286.409.601.962 |
| | 2. | Các khoản giảm trừ doanh thu | 02 | | - | - |
| | 3. | Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02) | 10 | | 392.451.900.609 | 286.409.601.962 |
| | 4. | Giá vốn hàng bán | 11 | 23 | 366.318.246.395 | 256.997.940.589 |
| | 5. | Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11) | 20 | | 26.133.654.214 | 29.411.661.373 |
| | 6. | Doanh thu hoạt động tài chính | 21 | 24 | 1.153.935.128 | 1.286.986.398 |
| | 7. | Chi phí tài chính | 22 | 25 | 10.592.511.784 | 12.353.141.723 |
| | | Trong đó: Chi phí lãi vay | 23 | | 10.590.259.585 | 12.297.654.058 |
| | 8. | Chi phí bán hàng | 25 | | * 📻 | - |
| | 9. | Chi phí quản lý doanh nghiệp | 26 | 26 | 10.990.210.419 | 12.885.839.676 |
| | 10. | - Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(25+26)) | 30 | | 5.704.867.139 | 5.459.666.372 |
| | 11. | Thu nhập khác | 31 | 27 | 741.031.589 | 37.448.441 |
| | | Chi phí khác | 32 | 28 | 78.079.186 | 177.776.209 |
| | 13. | Lọi nhuận khác (40=31-32) | 40 | | 662.952.403 | (140.327.768) |
| | 14. | Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40) | 50 | | 6.367.819.542 | 5.319.338.604 |
| | 15. | Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành | 51 | 29 | 1.281.779.659 | 1.076.921.726 |
| | | Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại | 52 | | | |
| | 17. | Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52) | 60 | | 5.086.039.883 | 4.242.416.878 |
| | 18. | Lãi cơ bản trên cổ phiếu | 70 | 30 | 500574676 | 424 |
| | | | | 2/2/0 | ÔNG TY | 2 |
| | | 1A munt | | * 0. 11 P. 1. 1 | CI FRC | |
| | Qu | ách Thị Thanh Thủy Phan Dương Mạnh | <u></u> | | Phan Thanh Hải | |
| | | | | | | |

Quách Thị Thanh T Người lập

Phan Dương Mạnh Kế toán trưởng Phan Thanh Hải Giám đốc

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 (Theo phương pháp gián tiếp)

| | | | | | | Đơn vị: VND |
|---|----------|---|------|--------|---------------------------------|---------------------------------|
| | CF | lĨ TIÊU | Mã | Thuyết | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 |
| | | n an | số | minh - | VND | VND |
| | I. | LƯU CHUYỂN TIỂN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH | DOAL | NH | | |
| | 1. | Lợi nhuận trước thuế | 01 | | 6.367.819.542 | 5.319.338.604 |
| | 2. | Điều chỉnh cho các khoản | | | | |
| 2 | - | Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư | 02 | | 13.965.723.355 | 10.389.863.819 |
| | | Các khoản dự phòng | 03 | | - | (139.297.128) |
| | - | Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ | 04 | | ÷. | (71.175.814) |
| | - | Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư | 05 | | (1.141.310.389) | (1.173.826.891) |
| | - | Chi phí lãi vay | 06 | | 10.590.259.585 | 12.297.654.058 |
| | 3. | Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động | 08 | | 29.782.492.093 | 26.622.556.648 |
| | - | Tăng, giảm các khoản phải thu | 09 | | 85.397.083.953 | (76.366.523.407) |
| | . | Tăng, giảm hàng tồn kho | 10 | | (117.514.123.829) | (80.145.468.366) |
| | I | Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp) | 11 | | (20.303.955.501) | 102.192.356.594 |
| | - | Tăng, giảm chi phí trả trước | 12 | | (31.330.537) | 2.947.330.631 |
| | - | Tiền lãi vay đã trả | 14 | | (10.647.322.503) | (11.499.480.614) |
| | 8 | Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp | 15 | | (1.237.785.057) | - |
| | - | Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh | 17 | | (196.200.000) | - |
| | Lu | u chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh | 20 | | (34.751.141.381) | (36.249.228.514) |
| | П. | LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU T | U | | | |
| | 1. | Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác | 21 | | (12.543.972.727) | (7.801.539.413) |
| | 2. | Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác | 23 | | (741.000.000) | |
| | 3. | Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia | 27 | | 112.173.100 | 2.192.643.558 |
| | Lin | u chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư | 30 | | (13.172.799.627) | (5.608.895.855) |
| | ш | LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CI | HÍNH | | | |
| | 1. | Tiền thu từ đi vay | 33 | | 416.913.492.134 | 286.134.072.928 |
| | 2. | Tiền trả nợ gốc vay | 34 | | (351.461.329.400) | (199.734.901.213) |
| | 3. | Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu | 36 | | - | (5.000.000.000) |
| | Lui | i chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính | 40 | 2 | 65.452.162.734 | 81.399.171.715 |

MÃU SỐ B 03-DN

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

BÁO CÁO LƯU CHUYỆN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 (Theo phương pháp gián tiếp)

MÃU SỐ B 03-DN Đơn vị: VND

| CHỉ TIÊU | Mã số | Thuyết minh — | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 VND | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 VND |
|--|----------|------------------|--|--|
| Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40) | 50 | | 17.528.221.726 | 39.541.047.346 |
| Tiền và tương đương tiền đầu kỳ | 60 | | 32.166.855.093 | 59.401.556.239 |
| Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61) | 70 | 5 = | 49.695.076.819 | 98.942.603.585 |

Quách Thị Thanh Thủy Người lập

Phan Dương Mạnh Kế toán trưởng Phan Thanh Hải Giám đốc

5005746

CO

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

レ エーニン

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

1 . ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần SCI E&C (tên cũ: Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9) được thành lập và hoạt động theo Giấy chúng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0500574676 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/05/2010, đăng ký thay đổi lần thứ tám ngày 25/05/2018.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Vốn điều lệ của Công ty theo đăng ký là 100.000.000.000 đồng, vốn điều lệ thực góp đến ngày 30 tháng 06 năm 2018 là 100.000.000.000 đồng; tương đương 10.000.000 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

Lĩnh vực kinh doanh

Xây lắp và kinh doanh thương mại.

Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty là:

- Xây dựng nhà các loại, xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác: xây dựng công trình công nghiệp, trừ nhà cừa như: Các nhà máy lọc dầu, các xưởng hóa chất, xây dựng công trình cửa như: đường thủy, bến cảng và các công trình trên sông, các cảng du lịch, cửa cống... Đập và đê, xây dựng đường hằm; các công việc xây dựng khác không phải nhà như: các công trình thể thao ngoài trời;
- Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ; Xây dựng công trình công ích;
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng: Xây dựng nền móng của tòa nhà gồm đóng cọc, thử độ ẩm và các công việc thử nước; Chống ẩm các tòa nhà, chôn chân trụ, dỡ bỏ các phần thép không tự sản xuất, uốn thép, xây gạch và đặt đá, lợp mái bao phủ tòa nhà; Dựng giàn giáo và các công việc tạo dụng mặt bằng bằng dỡ bỏ hoặc phá hủy các công trình xây dựng trừ việc thuê giàn giáo và mặt bằng, dỡ bỏ ống khói và các nồi hơi công nghiệp, các công việc đòi hỏi chuyên môn cần thiết như kỹ năng trèo và sử dụng các thiết bị liên quan, ví dụ làm việc ở tầng cao trên các công trình cao; Các công việc dưới bề mặt; Xây dựng bể bơi ngoài trời; Rửa bằng hơi nước, nổ cát và các hoạt động tương tự cho bề ngoài tòa nhà; Thuê cần trục có người điều khiển;
- Phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng: làm sạch mặt bằng xây dựng; vận chuyển đất: đào, lấp, san mặt bằng và ủi tại các mặt bằng xây dựng, tiêu nước, vận chuyển đá, nổ mìn. Chuẩn bị mặt bằng để khai thác như: chuyển vật cồng kềnh và các hoạt động chuẩn bị, phát triển khác đối với các mặt bằng và tài sản khoáng sản, ngoại trừ ở những vùng dầu và khí; Khoan thăm dò, khoan lỗ kiểm tra, lấy mẫu thử để kiểm tra về địa chất, địa vật lý hoặc các mục đích tương tự; hệ thống cấp thoát nước mặt bằng xây dựng; hệ thống cấp thoát nước nông nghiệp và lâm nghiệp;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Lắp đặt hệ thống điện;
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí; Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét; Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao;
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét; Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan;

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ M

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Ngành nghề kinh doanh (tiếp)

- Bán buôn máy móc thiết bị và phụ tùng máy khác: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện như máy biến thế, rơ le, cầu dao, cầu chì,...); Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng văn phòng (trừ máy vi tính và thiết bị ngoại vi); Bán buôn máy móc, thiết bị phụ tùng máy công nghiệp;
- Sửa chữa máy móc, thiết bị;
- Khai thác quặng sắt (Chỉ hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền của Nhà nước cho phép);
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Sản xuất, truyền tải và phân phối điện: Sản xuất, truyển tải và phân phối điện; Mua bán điện;
- Cho thuê xe có động cơ: Cho thuê ô tô.

Cấu trúc doanh nghiệp Công ty có các đơn vị trực thuộc sau: Tên chi nhánh

Công ty CP SCI E&C - Chi nhánh Miền Nam

Sóc Trăng

Trụ sở chính

Xây lắp

Hoạt động kinh doanh chính

2 . Kỳ KÉ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

Chế độ kế toán áp dụng

3

4

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21 tháng 03 năm 2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính:

Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ Mẫu số b 09-dn

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Cơ sở lập báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính của Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp các nghiệp vụ, giao dịch phát sinh và được ghi sổ kế toán tai các đơn vị thành viên hạch toán phụ thuộc và tại Văn phòng Công ty.

Trong Báo cáo tài chính của Công ty, các nghiệp vụ giao dịch nội bộ và số dư nội bộ có liên quan đến tài sản, nguồn vốn và công nợ phải thu, phải trả nội bộ đã được loại trừ toàn bộ.

Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản ký quỹ, các khoản đầu tư tài chính và các công cụ tài chính phái sinh.

Công nợ tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản chi phí phải trả, các khoản nợ thuê tài chính, các khoản vay và công cụ tài chính phái sinh.

Đánh giá lại sau lần ghỉ nhận ban đầu

Hiên tai, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong năm tài chính được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế này được xác định theo nguyên tắc sau:

- Khi mua bán ngoại tệ là tỷ giá được quy định trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
 - Khi ghi nhận nợ phải thu là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Khi ghi nhận nợ phải trả là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh;

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ MÃU SÓ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

No phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi số trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền (hoặc nhập trước xuất trước hoặc thực tế đích danh hoặc phương pháp giá bản lẻ trong trường hợp hàng hóa). Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối kỳ:

Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo từng công trình chưa hoàn thành hoặc chưa ghi nhận doanh thu, tương ứng với khối lượng công việc còn dở dang cuối kỳ.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thừ.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, cụ thể như sau:

| - | Nhà cửa, vật kiến trúc | 15 | 15 - 40 | năm |
|---|---------------------------------|-----------------------|---------|-----|
| - | Máy móc, thiết bị | | 03 - 10 | năm |
| - | Phương tiện vận tải, truyền dẫn | к. # ^{.44} . | 04 - 10 | năm |
| - | Thiết bị, dụng cụ quản lý | | 03 - 08 | năm |

Các khoản trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm khoản trả trước tiền thuê đất, chi phí thành lập và các khoản chi phí trả trước khác.

Các khoản chi phí trả trước khác bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ, linh kiện loại nhỏ đã xuất dùng, các chi phí quảng cáo và chi phí đào tạo phát sinh trong giai đoạn trước khi Công ty đi vào hoạt động chính thức và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Vay và nợ phải trả thuê tài chính

Giá trị khoản nợ phải trả thuê tài chính là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay, nợ thuê tài chính. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì thực hiện theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như tiền lương nghỉ phép, chi phí trong thời gian ngừng sản xuất theo mùa, vụ, chi phí lãi tiền vay phải trả... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

Doanh thu

Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp giao dịch về cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

MÃU SỐ B 09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Doanh thu hợp đồng xây dựng

- Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy, thì doanh thu của hợp đồng xây dụng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Công ty tự xác định vào ngày lập Báo cáo tài chính mà không phụ thuộc vào hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch đã lập hay chưa và số tiền ghi trên hóa đơn là bao nhiêu.
- Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, thì doanh thu, chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.

Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;

Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm.

Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

Chi phí đi vay vốn;

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Các bên liên quan

5

- Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:
- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới Công ty.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

| | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| | VND | VND |
| Tiền mặt | 2.574.648.721 | 1.089.170.178 |
| Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn | 47.120.428.098 | 31.077.684.915 |
| | 49.695.076.819 | 32.166.855.093 |
| | | |

6 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

| | 30/06/2 | 2018 | 01/01/2 | 018 |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | Giá gốc | Giá trị ghi sổ | Giá gốc | Giá trị ghi sổ |
| | VND | VND | | VND |
| Đầu tư ngắn hạn | 991.000.000 | 991.000.000 | 250.000.000 | 250.000.000 |
| Tiền gửi có kỳ hạn | 991.000.000 | 991.000.000 | 250.000.000 | 250.000.000 |
| Đầu tư dài hạn | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| Trái phiếu (*) | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| | 20.991.000.000 | 20.991.000.000 | 20.250.000.000 | 20.250.000.000 |

(*) Khoản đầu tư trái phiếu của Công ty TNHH Thiết bị và Xây lắp Huy Hoàng, số lượng 20 trái phiếu, mệnh giá trái phiếu 1.000.000.000 đồng/trái phiếu, kỳ hạn trái phiếu từ ngày 29/06/2016 đến ngày 29/06/2021. Lãi trái phiếu thanh toán 1 năm/lần vào ngày 29/06 hàng năm. Khoản đầu tư trái phiếu được hình thành từ hợp đồng ủy thác đầu tư số 11/2016/HĐQL/IBFM-S99 ngày 28/06/2016 với Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ IB.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

7 . PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG

| | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
|--|-----------------|-----------------|
| | VND | VND |
| Công ty Cổ phần SCI | 38.968.636.392 | 26.448.963.216 |
| Văn phòng đại diện Tổng Công ty Sông Đà, Ban điều hành Dự án | | |
| Thủy điện Lai Châu | 6.653.450.713 | 11.463.713.231 |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An | 1.659.306.650 | 22.395.438.560 |
| Chi nhánh Tổng Công ty CP Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam | 36.260.795.840 | 125.928.923.363 |
| Công ty TNHH Xây dựng Chicharueune | 16.013.291.948 | 16.013.291.948 |
| Các khoản phải thu khách hàng khác | 46.250.757.282 | 42.132.948.046 |
| | 145.806.238.825 | 244.383.278.364 |
| Phải thu khách hàng là các bên liên quan | 40.627.943.042 | 48.844.401.776 |
| (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 35) | | |

8 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

| | 30/06/2018 | 3 | 01/01/2018 | 3 |
|--|----------------|-------------|----------------|-------------------|
| | Giá trị | Dự phòng | Giá trị | Dự phòng |
| | VND . | VND | VND | VND |
| Công ty TNHH | · - · | ÷ | 2.093.000.000 | - |
| GUANGZHOU YAOHUANG | | | | |
| Công ty TNHH Xây dựng Sơn Hải | 6.232.382.284 | | 6.664.839.248 | - |
| Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Dịch vụ D.N.T | 6.108.999.999 | <u>-</u> | 8.379.148.864 | 2 - 2 - 2 - |
| Công ty CP ECOBA | 15.201.732.497 | | 15.201.732.497 | . |
| Việt Nam | | | | |
| Trả trước cho người bán khác | 19.165.101.753 | -5 | 14.506.921.579 | |
| | 46.708.216.533 | | 46.845.642.188 | |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

9 . PHẢI THU KHÁC

| | | 30/06/2 | 018 | | | 01/01/201 | 8 |
|-----|---|-------------------------|----------------|------------|-----------------------|----------------------------|------------------------|
| | | Giá trị | | Dự phòng | | Giá trị | Dự phòng |
| | | VND | | VND | | VND | VND |
| a) | Phải thu ngắn hạn khác | | | | | | |
| | Phải thu về lãi tiền gửi, tiền cho vay | 2.058.448.400 | | | | 1.029.311.111 | |
| | Phải thu người lao động | 679.543.375 | | | | 1.154.106.227 | - |
| | Tạm ứng | 9.984.676.628 | | - | | 4.416.736.716 | - |
| | Ký cược, ký quỹ | 3.500.000 | | | | 3.500.000 | - |
| | Phải thu vật tư tạm ứng cho thầu phụ | 1.111.882.299 | | | | 2.607.389.570 | - |
| | Công ty Hitec | 1.298.150.000 | | - | | 1.298.150.000 | - |
| | Phải thu khác | 2.703.360.305 | (38: | 3.541.210) | | 1.007.116.347 | (383.541.210) |
| | 4 | 17.839.561.007 | (38. | 3.541.210) | | 11.516.309.971 | (383.541.210) |
| b) | Phải thu dài hạn khác | | | | | | |
| | Ký cược, ký quỹ | 147.500.000 | | - | | 147.500.000 | - |
| | | 147.500.000 | | | | 147.500.000 | - |
| 10 | . NƠ XÂU | | | | | | |
| | | | 30/00 | 5/2018 | | 01/01/ | 2018 |
| | | | | Giá trị có | ó thể | A | Giá trị có thể |
| | | G | iá gốc | | 1 hồi | Giá gốc | thu hồi |
| | Tổng giá trị các khoản phá | ii thu, cho vay quá hạn | VND thanh t | - | /ND a quá l | VND nạn nhưng khó có kh | VND 1ả năng thu hồi |
| | Công ty CP Xây lắp v phát triển Thành Nan | /à 6.248.08 | | 3.124.041 | | 6.248.083.094 | 3.124.041.547 |
| | Công ty CP Xây dựng vụ và Thương mại 68 | | 9.422 | 1.712.594 | .711 | 3.425.189.422 | 1.712.594.711 |
| 1 | Các khoản khác | 719.83 | 0.762 | | e F | 719.830.762 | - |
| | | 10.393.10 | 3.278 | 4.836.636 | .258 | 10.393.103.278 | 4.836.636.258 |
| 11 | . HÀNG TỒN KHO | | | | | | |
| A L | , mind ron min | 30/06/2 | 2018 | | | 01/01/20 | 18 |
| | | Giá gốc | | Dự phòng | Letter of | Giá gốc | Dự phòng |
| | | VND | | VND | And the second second | VND | VND |
| | Nguyên liệu, vật liệu Chi phí sản xuất kinh | 28.832.784.031 | | - | | 21.543.174.153 | |
| | doanh dở đang | 330.821.180.530 | | • | 2 | 20.596.666.579 | J. |

NA LUN HA

15

359.653.964.561

242.139.840.732

| Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trị, puận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo 12 . TÀI SĂN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH Nhà của, vật kiến VND | ượo cáo tài chính giữa ni Máy móc, thiết bị VND | ên độ kềm theo Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND | Cho kỳ kế Thiết bị, dụng cụ quản lý VND | ế toán từ ngày 0 Tài sản cố đị | Báo cáo tài chính giữa niên độ 1/01/2018 đến ngày 30/06/2018 MẫU SỐ B 09-DN thh khác Cộng VND VND |
|---|---|---|--|-----------------------------------|---|
| THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với l 12 . TÀI SÂN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH Nhà của, vật kiến trúc | ướo cáo tải chính giữa ni Máy móc, thiết bị VND | (Q) - (Q) | Thiết bị, dụng cụ quản lý VND | | MẫU SÓ B 09-DN Cộng |
| Nhà cửa, vật | Máy móc, thiết bị VND | Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND | Thiết bị, dụng cụ quản lý VND | | Cộng |
| Nhà cửa, vật | Máy móc, thiết bị VND | Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND | Thiết bị, dụng cụ quản lý VND | l | Cộng VND |
| | QNA | QNA | UND | QNA | QNA |
| | | | | | |
| Nguyên giá | | | | | |
| Tại ngày 01/01/2018 11.221.128.927 | 142.116.620.172 | 71.044.200.686 | 587.632.371 | τ, | 224.969.582.156 |
| - Mua sắm | 16.492.430.164 | 2.252.096.363 | Ĩ | 1 | 18.744.526.527 |
| Tại ngày 30/06/2018 11.221.128.927 | 158.609.050.336 | 73.296.297.049 | 587.632.371 | I | 243.714.108.683 |
| Giá trị hao mòn lũy kế | | | | | |
| Tại ngày 01/01/2018 6.798.165.240 | 44.692.669.217 | 26.273.437.799 | 387.969.385 | a | 78.152.241.641 |
| Trích khấu hao 140.264.112 | 8.816.736.078 | 4.956.725.974 | 45.122.190 | X | 13.958.848.354 |
| Tại ngày 30/06/2018 6.938.429.352 | 53.509.405.295 | 31.230.163.773 | 433.091.575 | 1 | 92.111.089.995 |
| Giá trị còn lại | | | 12 | | |
| Tại ngày 01/01/2018 4.422.963.687 | 97.423.950.955 | 44.770.762.887 | 199.662.986 | | 146.817.340.515 |
| Tại ngày 30/06/2018 4.282.699.575 | 105.099.645.041 | 42.066.133.276 | 154.540.796 | 1 | 151.603.018.688 |
| Trong đó: | | | | | |
| - Giá trị còn lại cuối kỳ của tài sản cổ định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 122.459.268.719 đồng. | thế chấp, cầm cố đảm bả | o các khoản vay: 122.459. | .268.719 đồng. | | |
| . Neuvên piá tài sản cố đỉnh cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 9.355.641.632 đồng. | ẫn còn sử dung: 9.355.64 | 11.632. đồng. |) | | |

20

101 AV 11 1/2/

.

.

proprietation.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

13 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

| 13 | . CHI PHI TRA TRUUC 30/06/2 | 018 ND | 01/01/2018 VND |
|----|--|-----------|---|
| a) | Chỉ phí trả trước ngắn hạn1.190.259.Công cụ dụng cụ xuất dùng236.522.Chỉ phí trả trước ngắn hạn khác236.522. | 031 | 792.255.376 385.355.042 |
| | 1.426.781. | 679 | 1.177.610.418 |
| b) | Chi phí trả trước dài hạn890.954.Công cụ dụng cụ xuất dùng62.641.Chi phí sửa chữa văn phòng62.641.Chi phí nhà xưởng đúc cọc Long Phú368.379. | 222 | 1.223.887.093 139.307.072 176.621.958 |
| | 1.321.975. | .399 | 1.539.816.123 |

14 . PHẢI NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

| . PHAI NGUOI BAN N | 30/06/ | /2018 | 01/01/2 | 2018 |
|---|-----------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| | Giá trị | Số có khả năng trả | Giá trị | Số có khả năng trả |
| | VND | VND | VND | VND |
| Công ty CP SCI | 17.802.160.032 | 17.802.160.032 | 13.024.751.085 | 13.024.751.085 |
| Công ty CP DVC Việt Nam | 12.461.975.224 | 12.461.975.224 | 12.605.286.378 | 12.605.286.378 |
| Công ty TNHH DONARCO | 45.793.000 | 45.793.000 | 16.058.148.425 | 16.058.148.425 |
| Công ty TNHH Hoàng Sơn Fly Ash And Cement | 10.425.800.000 | 10.425.800.000 | 17.810.692.800 | 17.810.692.800 |
| Công ty TNHH Phát | 13.010.679.776 | 13.010.679.776 | 11.095.369.161 | 11.095.369.161 |
| triển CN Tân Hoàng Mai VOITH HYDRO PRIVATE | 6.716.608.259 | 6.716.608.259 | 11.512.148.442 | 11.512.148.442 |
| LIMITED Công ty TNHH PETRO Lào | 14.159.040.009 | 14.159.040.009 | 14.159.040.009 | 14.159.040.009 |
| Phải trả các đối tượng khác | 73.761.418.417 | 73.761.418.417 | 75.252.072.208 | 75.252.072.208 |
| | 148.383.474.717 | 148.383.474.717 | 171.517.508.508 | 171.517.508.508 |

d) Phải trả người bán là các bên liên quan

| 17.952.671.511 | 17.952.671.511 | 13.176.025.248 | 13.176.025.248 |
|--|----------------|----------------|----------------|
| (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 35) | | | |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, dường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

15 . NGƯỜI MUA TRẢ TIÈN TRƯỚC

| 10 | | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
|----|---|----------------|-----------------|
| | | VND | VND |
| a) | Ngắn hạn | | |
| | Chi nhánh Tổng Công ty CP Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam | 48.067.983.804 | 54.398.244.034 |
| | Công ty TNHH SCI Nghệ An | 39.837.667.255 | 51.491.395.261 |
| | Công ty CP SCI Lai Châu | 8.800.000.000 | 12.500.000.000 |
| | Khách hàng khác | 1.754.877.156 | 2.174.452.680 |
| | | 98.460.528.215 | 120.564.091.975 |
| b) | Người mua trả tiền trước là các bên có liên quan | | |
| | | | |

(Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 35)

48.637.667.255 63.991.395.261

| Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội | g Mễ Trì, nố Hà Nội | | | Cho kỷ kế | Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 | Báo cáo tài chính giữa niên độ 1/01/2018 đến ngày 30/06/2018 |
|---|---------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------|---|---|
| THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH | TÀI CHÍNH | | | | | MĂTI SÔ B 09-DN |
| Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo | à cần được đọc cùng với B | 'áo cáo tài chính giữa n | itên độ kèm theo | | | |
| 16 THUÉ VÀ CÁC KHOĂN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC | P NHÀ NƯỚC | | | | | |
| | Số phải thu đầu kỳ | Số phải nộp đầu kỳ | Số phải nộp trong kỳ | Số đã thực nộp trong kỳ | Số phải thu cuối kỳ | Số phải nộp cuối kỳ |
| | CINA | DNV | UNV | QNA | QNA | UNV |
| Thuế Giá trị gia tăng | 7.120.846 | Ĩ | 42.502.056.772 | 42.497.517.772 | 2.581.846 | T |
| Thuế Xuất khẩu, Nhập khẩu | 6 | | 39.861.960 | 39.861.960 | ſ | 1 |
| Thuế Thu nhập doanh nghiệp | | 1.175.121.336 | 1.281.779.659 | 1.237.785.057 | 1 | 1.219.115.938 |
| Thuế Thu nhập cá nhân | | 259.657.939 | 741.130.675 | 696.133.370 | ī | 304.655.244 |
| Thuế Nhà đất, Tiền thuê đất | 89.015.533 | | 42.459.480 | | 46.556.053 | T |
| Các loại thuế khác | I | 5.190.507 | 1 | 1 | 1 | 5.190.507 |
| Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác | . 1 | 39.604.543 | | ж | T | 39.604.543 |
| | | | | | | |
| | 96.136.379 | 1.479.574.325 | 44.607.288.546 | 44.471.298.159 | 49.137.899 | 1.568.566.232 |

CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

17 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

18

.

| | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
|---|----------------|----------------|
| | VND | VND |
| Chi phí lãi vay | 322.088.538 | 248.318.122 |
| Trích trước chi phí các công trình | 63.310.569.160 | 39.906.502.532 |
| | 63.632.657.698 | 40.154.820.654 |
| . PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC | | ю. В |
| | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
| | VND | VND |
| Kinh phí công đoàn | 589.162.546 | 432.816.249 |
| Bảo hiểm xã hội | | 3.461.470 |
| Liên danh chủ đầu tư công trình Namtheun (JV) | 27.247.274.258 | 4.306.819.108 |
| Phải trả vật tư tạm nhập trong kỳ | 1.807.623.737 | 1.280.598.517 |
| Phải trả lãi vay | | 130.833.334 |
| Các khoản phải trả, phải nộp khác | 2.189.546.791 | 820.043.474 |
| | 31.833.607.332 | 6.974.572.152 |

| ĺ | Báo cáo tài chính giữa niên độ 1/01/2018 đến ngày 30/06/2018 | MĂU SÔ B 09-DN | 118 | Số có khả năng trả | GNA | 234.038.209.929 | 007.144.000107 | 12.947.265.023 | 14.000.000.000 | | 21.208.023.06 0 4.376.000.000 | 16.832.023.060 | 1 | 255,246,232,989 | 34.340.760.705 | 10.853.402.687 | 2.714.213.040 | 47.908.376.432 | |
|---|--|--|-------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------|---|---|--|---------------|--|---|--|-----------------|---|---|---|----------------|----|
| | Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 30/06/2018 | | 30/06/2018 | Giá trị | GN A | 234.038.209.929 | 601.090.744.900 | 12.947.265.023 | 14.000.000.000 | | 21.886.576.320 4.376.000.000 | 16.832.023.060 | 678.553.260 | 255.924.786.249 | 34.340.760.705 | 10.853.402.687 | 2.714.213.040 | 47.908.376.432 | |
| | Cho kỳ kế to | | Ŕ | Giảm | GNV | 337.883.829.240 | 0/0.0007.000 | 28.627.474.170 | - 1 000 000 1 | T.UUU.UUU | 12.077.500.160 1.752.250.000 | 10.325.250.160 | 1 | 349.961.329.400 | 14.509.355.160 | 2.768.000.000 | 678,553.260 | 17.955.908.420 | |
| and the second se | 5 5 | kèm theo | Trong kỳ | Tăng | DIVIN | 389.624.160.909 | C1C11/0.C0C.1/C | 17.318.289.594 | | 1.000.000.000 | 17.955.908.420 2.768.000.000 | 14.509.355.160 | 678.553.260 | 407.580.069.329 | 16.613.129.925 | 5.783.435.000 | 3.392.766.300 | 25.789.331.225 | |
| | | o tài chính giữa niên độ | 18 | Số có khả năng trả | UN A | 182.297.878.260 | 100,024,140,041 | 24.256.449.599 | 14.000.000.000 | 1 | 16.008.168.060 3.360.250.000 | 12.647.918.060 | i K | 198.306.046.320 | 32.236.985.940 | 7.837.967.687 | 1 | 40.074.953.627 | 25 |
| | į | HÍNH ợc đọc cùng với Báo cá | 01/01/2018 | Giá trị | QNA | 182.297.878.260 | 100.024.140.441 | 24.256.449.599 | 14.000.000.000 | | 16.008.168.060 3.360.250.000 | 12.647.918.060 | 1 | 198.306.046.320 | 32.236.985.940 | 7.837.967.687 | I ,, | 40.074.953.627 | |
| | CÔNG TY CỔ PHÀN SCI E&C Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội | THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kêm theo | 19 . VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH | | | hận ئەرىمە ئەرىرىمە 142 | ngan nang 1141CF Dau tu va Filat triển Việt Nam - CN Hà Tây ⁽¹⁾ | Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh ⁽²⁾ | Công ty CP DVC Việt Nam ⁽³⁾ Vay ngấn han có nhân | | Nợ dài hạn đên hạn trả Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chỉ nhánh Đông Anh | Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Tây | Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Tây Hà Nội | | dài hạn Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Tây ⁽⁴⁾ | Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chỉ nhánh Đông Anh ⁽⁵⁾ | Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Tây Hà Nội ⁽⁶⁾ | | |
| | CÔNG TY CỔ PHÀN SCI E&C Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Pal phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêt | THUYÊT MII Các thuyết minh này | 19 . VAY VÀ NỘ | | a) Vav ngắn han | 2 | - INgan nan, triển Việt | - Ngân hàn, Việt Nam | - Công ty C Vav noấn | | Nợ dài hị - Ngân hàn Việt Nam | - Ngân hàn triển Việt | - Ngân hàn Nam - CN | | b) Vay dài hạn - Ngân hàn; triển Việt | Ngân hàn, Việt Nam | - Ngân hàn Nam - CN | | 2 |

W. S. T. W. an

A LO LA

| | 207 | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----|-------------------------|---|-------------------------------|---|--|---------------------------------------|--|---|---|---|---|------------------------------|---|---|-----|
| | | 1947 | Báo cáo tài chính giữa niên độ 1/01/2018 đến ngày 30/06/2018 | MẫU SỐ B 09-DN | | | Phương thức bảo đảm tiền vay | | Khoản vay được đầm bảo bằng tài sản | Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản | | Khoàn vay được đảm bảo bằng tài sản | | Tín chấp | Tín chấp | |
| | | | Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 30/06/2018 | | | | Dư nợ gốc tại thời điểm 30/06/2018 | 2 | 106.752.347.420 | 100.338.597.486 | | 12.947.265.023 | | 10.000.000.000 | 4.000.000.000 | |
| | | | Cho kỳ kể to | | | о | Thời hạn hợp đồng | | 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng | Kể từ ngày ký hợp đồng đến ngày 31/05/2019 | | Thời hạn cấp tín dụng là đến 30/06/2018 | | Kỳ hạn 03 tháng và tự động gia hạn | Kỳ hạn 03 tháng và tự động gia hạn | |
| | | × | | | độ kèm theo | | Mục đích vay | | Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở LC | Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở LC | | Tài trợ các nhu cầu tín dụng hợp pháp, hợp lý, hợp lê, phục vụ hoạt động thi công, xây lắp công trình | | Bổ sung vốn lưu động, phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh | Bổ sung vốn lưu động, phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh | |
| | | | | | Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo | | Lãi suất vay | Tây | Lãi suất được xác định trong từng hợp đồng tín dụng cụ thể theo chế độ lãi suất của từng thời kỳ | Lãi suất được xác định trong từng họp đồng tín dụng cụ thể theo chế độ lãi suất của từng thời kỳ | ng Anh | Lãi suất vay được quy định cụ thể cho từng hợp đồng | | Lãi suất cố định là 5%/năm | Lãi suất cổ định là 5%/năm | |
| | | • | | | g với B | | | CN Hà | Lãi s từng h theo | Lãi s từng h theo | inh Đô | Lãi su | | Lãi | Lăi | |
| | | | ờng Mễ Trì, 1 phố Hà Nội | TÀI CHÍNH | h và cần được đọc cùn | hạn | Hạn mức/ Số tiền vay | Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Tây | 700.000.000.000 | 500.000.000.000 | Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh | 50.000.000.000 | m | 10.000.000.000 | 4.000.000.000 | |
| | | ÀN SCI E&C | Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội | THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH | ı là bộ phận hợp thàn | Thông tin bổ sung các khoản vay ngắn hạn | Họp đồng | TMCP Đầu tư và Ph | Họp đồng tín dụng số 01/2017/283367/HĐTD ngày 17/03/2017 | Hợp đồng tín dụng số 01/2018/283367/HĐTDHM ngày 07/05/2018 | TMCP Ngoại thươn | Hợp đồng tín dụng số 17293/HMCV/HĐTD.DAH ngày 31/07/2017 | Công ty Cổ phần DVC Việt Nam | ay vốn số 2017 ngày | ay vốn số 2017 ngày | |
| | | CÔNG TY CÓ PHÀN SCI E&C | g 3, tháp C, tòa r mg Mễ Trì, quật | UYÊT MI | thuyết minh này | ng tin bổ sung (| r Ngân hàng/Họp đồng | Ngân hàng | Hợp đồng tín dụng số 01/2017/283367/HĐT 17/03/2017 | Hợp đồng tín dụng số 01/2018/283367/HĐT ngày 07/05/2018 | Ngân hàng | Họp đồng tín dụng số 17293/HMCV/HĐTD ngày 31/07/2017 | Công ty Cổ | Hợp đồng vay vốn số 01/HĐVV/2017 ngày 04/07/2017 | Hợp đồng vay vốn số 02/HĐVV/2017 ngày 19/09/2017 | £7. |
| and the second s | | CÔI | Tân <u>ş</u> phườ | TH | Các | Thô | TTZ | Ţ | | | 5 | | 3 | 2 2 | | |
| 1 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | |

11×11-11×11

| | Báo cáo tài chính giữa niên độ 1/01/2018 đến ngày 30/06/2018 | MẫU SÓ B 09-DN | | Phương thức bảo đầm tiền vay | | Tài sàn hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay |
|-------------------------|--|-------------------------------|--|---------------------------------------|--|---|--|--|--|---|---|
| | Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 | | | Dư nợ gốc tại thời điểm 30/06/2018 | 51.172.783.765 | 1.830.000.000 | 5.169.411.765 | 827.372.000 | 4.715.200.000 | 2.520.000.000 | 7.415.000.000 |
| * | Cho kỳ kế to | | | Thời hạn hợp đồng | | 60 tháng kể từ ngày rút vốn vay đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên |
| | | | ı đọ kem theo | Mục đích vay | | Đầu tư dự án nâng cao thiết bị thi công năm 2014 (giai đoạn 6) | Mua sắm MMTB theo Dự án nâng cao năng lực thi công 2015 | Mua sắm MMTB theo Dự án nâng cao năng lục thi công 2015 (Giai đoạn 2) | Mua sắm MMTB theo Dự án nâng cao năng lục thi công 2016 (Giai đoạn 2) | Mua sắm MMTB theo Dự án nâng cao năng lục thi công 2016 (Giai đoạn 2.2) | Mua sắm MMTB theo Dự án nâng cao năng lực thi công 2016 (Giai đoạn 3.1) |
| × | | 2 | Cac imiyei minn nay ia bo phạn hợp thành và căn được đọc cũng với Bảo cáo tài chính giữa niên độ kêm theo Thông tin bổ sung các khoẩn vav đài han | Lãi suất vay | - Chi nhánh Hà Tây | Lãi suất ban đầu là 11%/năm, sau được áp dụng lãi suất thâ nổi, điều chính 03 tháng/lần | Lãi suất thà nổi, điều chính 03 tháng/lần | Lãi suất thà nổi, điều chỉnh 03 tháng/lần | Lãi suất thà nổi, điều chính 03 tháng/lần | Lãi suất cố định 10%/năm đến hết 31/12/2016, sau đó được điều chỉnh thà nổi, 03 tháng/lần | Lãi suất cố định 10%/năm đến hết 31/12/2016, sau đó được điều chính thà nổi, 03 tháng/lần |
| | đường Mễ Trì, nh phố Hà Nội | O TÀI CHÍNH | ιπh va can được đọc cui han | Hạn mức/ Số tiền vay | | 6.195.600.000 | 11.470.014.114 | 3.111.500.000 | 8.075.200.000 | 4.235.000.000 | 13.571.293.400 |
| CÔNG TY CỔ PHÀN SCI E&C | Tảng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội | THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH | C <i>ac imiyei minn nay ta bo phạn hợp thanh</i> Thông tin bổ sung các khoẩn vav đài han | Ngân hàng/Hợp đồng | Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam | Hợp đồng tín dụng số 04/2014/283367/HĐTD ngày 18/12/2014 | Hợp đồng tín dụng số 02/2015/283367/HĐTD ngày 11/08/2015 | Hợp đồng tín dụng số 03/2015/283367/HĐTD ngày 28/09/2015 | Hợp đồng tín dụng số 03/2016/283367/HĐTD ngày 31/08/2016 | Hợp đồng tín dụng số 03/2016/283367/HĐTD ngày 14/10/2016 | Họp đồng tín dụng số 04/2016/283367/HĐTD ngày 03/11/2016 |
| CÔNG TY C | Tầng 3, tháp (phường Mễ T | THUYÊT | <i>Cac iniyel m</i> i Thông tin bổ | STT Ngân | 4 Ngân | Hợp - 04/20 18/12 | Hợp 02/20 11/08 | Hợp 03/2(28/05 | Hợp 03/2(31/0{ | Hợp 03/2(14/1(| Hop 04/2(03/11 |

And a contraction

| 1939) | | | | | | | | | | |
|-------|--|---|--|---------------------------------------|--|---|---|--|--|--|
| | Báo cáo tài chính giữa niên độ 1/01/2018 đến ngày 30/06/2018 | MĂU SÓ B 09-DN | ÷ | Phương thức bảo đảm tiền vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | Tài sản hình thành từ vốn vay | |
| | Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 | | | Dư nợ gốc tại thời điểm 30/06/2018 | 4.980.000.000 | 377.000.000 | 18.594.000.000 | 1.645.000.000 | 3.099.800.000 | |
| | Cho kỳ kế to | | | Thời hạn hợp đồng | 60 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên | 36 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên | 36 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên | |
| | * | độ kèm theo | | Mục đích vay | Mua sắm MMTB theo Dự án nâng cao năng lực thi công 2017 (Giai đoạn 1) | Mua ô tô Ford Ranger Wildtrak 3.2 | Mua sắm MMTB theo Dự án nâng cao năng lực thi công 2017 (Giai đoạn 2.2) | Mua sắm máy móc thiết bị thi công theo Dự án nâng cao năng lực thiết bị thi công | Mua sắm máy móc thiết bị thi công theo Dự án nâng cao năng lực thiết bị thi công | |
| | | ới Báo cáo tài chính giữa niên | | Lãi suất vay | Chi nhánh Hà Tây (tiếp) Lãi suất có định 10%/năm đến hết 30/06/2017, sau đó được điều chính thà nổi, 03 tháng/lần | Lãi suất cố định 10%/năm đến hết 30/06/2017, sau đó được điều chính thà nổi, 03 tháng/lần | Lãi suất cố định 10,5%/năm đến hết 31/12/2017, sau đó được điều chính thă nổi, 03 tháng/lần | Áp dụng lãi suất cho vay là 10.0%/năm đến hết ngày 30/09/2018, sau đó được điều chính thà nổi, 03 tháng/lần | Áp dụng lãi suất cho vay là 10.0%/năm đến hết ngày 30/06/2018, sau đó được điều chính thà nổi, 03 tháng/lần | |
| | | cùng v | | | ů ů | Ē: Ļ | | | | |
| | tờng Mễ Trì, h phố Hà Nội | TÀI CHÍN | ın (tiếp) | Hạn mức/ Số tiền vay | nát triển Việt Nan 8.000.000.000 | 642.000.000 | 20.847.629.925 | 17.278.800.000 | 8.500.000.000 | |
| | CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội | THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo | Thông tin bổ sung các khoản vay dài hạn (tiếp) | STT Ngân hàng/Họp đồng | 4 Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Hợp đồng tín dụng số 8.000.000.000 02/2017/283367/HĐTD ngày 05/06/2017 | Họp đồng tín dụng số 03/2017/283367/HĐTD ngày 16/06/2017 | Họp đồng tín dụng số 03/2017/283367/HĐTD ngày 07/11/2017 | Hợp đồng tín dụng số 02/2018/283367/HĐTD ngày 12/06/2018 | Hợp đồng tín dụng số 01/2018/283367/HĐTD ngày 27/03/2018 | |
| | | | | • | | | | | | |

28

1-1

| E&C |
|--------------|
| PHÂN SCI |
| CÔNG TY CÔ I |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018 MĂU SỐ B 09-DN

Constant of

THUYÊT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Thông tin bổ sung các khoản vay dài hạn (tiếp)

| | Phương thức bảo đảm tiền vay | | Tài sản hình thành từ vốn vay | | Tài sản hình thành từ vốn vay | Khoản vay được đảm bảo bằng tài | sản | | Khoản vay được đầm bảo bằng tài sản |
|--|---------------------------------------|---|---|-----------|---|--|-----------------------|---|--|
| | Dư nợ gốc tại thời điểm 30/06/2018 | 15.229.402.687 | 398.000.000 | × | 9.207.452.986 | 5.623.949.701 | | 3.392.766.300 | 3.392.766.300 |
| | Thời hạn hợp đồng | | 60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu | uan | 60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên | 60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu | tiên | | 60 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên |
| | Mục đích vay | | Mua tài tổ hợp 01 đầu kéo và 01 Sơmi | CONTINUE | Tài trợ cho các nhu cầu tín dụng liên quan đến việc đầu tư dự án | Tài trợ cho các nhu cầu tín dụng liên quan | đến việc đầu tư dự án | | Thanh toán các chi phí đầu tư hợp pháp của Dự án "Đầu tư nâng cao năng lực thiết bị |
| | Lãi suất vay | hánh Đông Anh | Theo thông báo lãi suất cho vay từng thời kỳ, được thay đổi 03 | mang/ lan | Trước 31/03/2017, áp dụng lãi suất cổ định, sau áp dụng thả nổi, 03 tháng/lần | Theo thông báo lãi suất cho vay từng thời kỳ, lãi suất hiện tại là: | 9,2%/ năm | ánh Tây Hà Nội | Theo thông báo lãi suất cho vay từng thời kỳ, được thay đồi 01 tháng/lần |
| (dava) where | Hạn mức/ Số tiền vay | ơng Việt Nam - Chỉ n | 882.000.000 | | 26.000.000.000 | 22.638.000.000 | | 'ng Việt Nam- chi nh | 9.500.000.000 |
| (dan) when you far warning and Barry and B | Ngân hàng/Hợp đồng | Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chỉ nhánh Đông Anh | Họp đồng vay số 15189/TH.HĐTD.DAH ngày 26/08/2015 | | Hợp đông vay số 16135/TH/HĐTD.DAH ngày 30/05/2016 | Hợp đồng vay số 17293/TH/HĐTD.DAH ngày | 21/05/2018 | Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam- chi nhánh Tây Hà Nội | Hợp đồng vay số 01/2018- HDDCVDADDT/NHCT146- SCI E&C ngày 25/06/2018 |
| U | TTZ | ŝ | | | | | | 9 | |

IN TON TON TON 29

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độCho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

C

A

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

20 . VÓN CHỦ SỞ HỮU

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

| . ⁴ | Vốn đầu tư của chủ sở hữu | Quỹ đầu tư phát triển | Lợi nhuận chưa phân phối | Cộng |
|-------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------|
| | VND | VND | VND | VND |
| Từ 01/01/2017 đến 30/06 | /2017 | | | |
| Tại ngày 01/01/2017 | 100.000.000.000 | 6.750.741.041 | 20.530.428.928 | 127.281.169.969 |
| Lãi/lỗ trong kỳ trước | = ² | | 4.242.416.878 | 4.242.416.878 |
| Chia cổ tức năm trước | . | - | (5.000.000.000) | (5.000.000.000) |
| Phân phối lợi nhuận | - | 554.244.884 | (849.842.156) | (295.597.272) |
| Thù lao HĐQT không | | | | |
| chuyên trách | | - | (300.000.000) | (300.000.000) |
| Tại ngày 30/06/2017 | 100.000.000.000 | 7.304.985.925 | 18.623.003.650 | 125.927.989.575 |
| Từ 01/01/2018 đến 30/06 | /2018 | | | |
| Tại ngày 01/01/2018 | 100.000.000.000 | 7.304.985.925 | 29.717.730.876 | 137.022.716.801 |
| Lãi/lỗ trong kỳ này | . | - | 5.086.039.883 | 5.086.039.883 |
| Phân phối lợi nhuận | | 2.255.571.616 | (2.857.057.380) | (601.485.764) |
| Thù lao HĐQT không | | | | |
| chuyên trách | - | | (300.000.000) | (300.000.000) |
| Tại ngày 30/06/2018 | 100.000.000.000 | 9.560.557.541 | 31.646.713.379 | 141.207.270.920 |

Theo Nghị quyết của Đại Hội đồng cổ đông số 01/2018/NQ-SCIEC-ĐHĐCĐ ngày 27/4/2018, Công ty công bố việc phân phối lợi nhuận năm 2017 như sau:

| Instate or a strategy a model control and approximately is a strategy and its and its and its and its and its a | Tỷ lệ | Số tiền |
|---|---------|----------------|
| | (%) | VND |
| Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | 100,00% | 15.037.144.104 |
| Trích Quỹ đầu tư phát triển | 15,00% | 2.255.571.616 |
| Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi | 4,00% | 601.485.764 |
| Lợi nhuận chưa phân phối | 81,00% | 12.180.086.724 |

Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

| | Tỷ lệ | 30/06/2018 | Tỷ lệ | 01/01/2018 |
|---------------------------------|--------|-----------------|--------|-----------------|
| | (%) | VND | (%) | VND |
| Vốn góp của Công ty Cổ phần SCI | 60,50% | 60.500.000.000 | 60,50% | 60.500.000.000 |
| Vốn góp của các cổ đông khác | 39,50% | 39.500.000.000 | 39,50% | 39.500.000.000 |
| | 100% | 100.000.000.000 | 100% | 100.000.000.000 |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận c)

| 18 C | | | |
|-------|--|-----------------|-----------------|
| | | Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 |
| | | đến 30/06/2018 | đến 30/06/2017 |
| | | VND | VND |
| | Vốn đầu tư của chủ sở hữu | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| | - Vốn góp đầu kỳ | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| | Vốn góp cuối kỳ | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| | Cổ tức, lợi nhuận đã chia | _ | 5.000.000.000 |
| | - Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận kỳ trước | 9 a - | 5.000.000.000 |
| d) | Cổ phiếu | | |
| 17.). | | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
| | Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành | 10.000.000 | 10.000.000 |
| | Số lượng cổ phiếu đã phát hành | 10.000.000 | 10.000.000 |
| | - Cổ phiếu phổ thông | 10.000.000 | 10.000.000 |
| | Số lượng cổ phiếu đang lưu hành | 10.000.000 | 10.000.000 |
| | - Cổ phiếu phổ thông | 10.000.000 | 10.000.000 |
| | Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND) | 10.000 | |
| | Menn gia co prileu dang luu nami (VND) | 10.000 | 10.000 |
| e) | Các quỹ công ty | | |
| -/ | 1 | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
| | | VND | VND |
| | Quỹ đầu tư phát triển | 9.560.557.541 | 7.304.985.925 |
| | | 9.560.557.541 | 7.304.985.925 |

| Ngoại tệ các loại | | |
|--|-----------------|-----------------|
| | 30/06/2018 | 01/01/2018 |
| Đồng đô la Mỹ (USD) | 440,46 | 440,46 |
| Kip Lào | 97,33 | |
| 22 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ | | |
| | Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 |
| | đến 30/06/2018 | đến 30/06/2017 |
| | VND | VND |
| Doanh thu bán hàng hóa | 29.925.674.033 | 10.575.772.556 |
| Doanh thu cung cấp dịch vụ | · · · · | 697.342.908 |
| Doanh thu hợp đồng xây dựng | 362.526.226.576 | 275.136.486.498 |
| | 392.451.900.609 | 286.409.601.962 |
| Doanh thu đối với các bên liên quan | 132.574.062.336 | 191.415.197.158 |
| (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 35) | | |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

MÃU SỐ B 09-DN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

23 . GIÁ VÓN HÀNG BÁN

×

| 23 | . GIÁ VÒN HÀNG BÀN | | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 |
|----|---|-----|---------------------------------|---------------------------------|
| | | | VND | VND |
| | Giá vốn của hàng hóa đã bán | | 28.775.472.402 | 10.478.967.557 |
| | Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp | | - | 645.050.873 |
| | Giá vốn hợp đồng xây dựng | | 337.542.773.993 | 245.873.922.159 |
| | | | 366.318.246.395 | 256.997.940.589 |
| | | | | |
| 24 | . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH | | T.) 01/01/0010 | m 01/01/0017 |
| | | | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 |
| | | | VND | |
| | | | 1.141.310.389 | 1.173.826.891 |
| | Lãi tiền gửi, lãi cho vay | | 1.141.510.389 | 41.983.693 |
| | Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ | | 12.024.739 | 71.175.814 |
| | Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ | | - | /1.1/3.014 |
| | | - | 1.153.935.128 | 1.286.986.398 |
| 25 | . CHI PHÍ TÀI CHÍNH | | | |
| | | | Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 |
| | | | đến 30/06/2018 | đến 30/06/2017 |
| | | | VND | VND |
| | Lãi tiền vay | | 10.590.259.585 | 12.297.654.058 |
| | Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ | | 2.252.199 | 55.487.665 |
| | | | 10.592.511.784 | 12.353.141.723 |
| ÷ | | | 19 | |
| 26 | . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP | e 1 | | |
| | | | Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 |
| | | | | |
| | | | VND | VND |
| | Chi phí nguyên liệu, vật liệu | | 934.250.603 | 1.093.857.719 |

| | 10 (A) (# 275) | |
|-------------------------------------|---|--|
| Chi phí nguyên liệu, vật liệu | 934.250.603 | 1.093.857.719 |
| Chi phí nhân công | 5.344.241.872 | 4.677.817.492 |
| Chi phí khấu hao tài sản cố định | 413.088.948 | 386.339.300 |
| Thuế, phí, lệ phí | 899.527.445 | 335.755.880 |
| Chi phí dự phòng/hoàn nhập dự phòng | - | (118.259.596) |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài | 2.394.780.705 | 2.720.972.155 |
| Chi phí khác bằng tiền | 1.004.320.846 | 3.789.356.726 |
| | 10.990.210.419 | 12.885.839.676 |
| | tion of the second s | And a second design of the second design of the second second second second second second second second second |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

27 . THU NHẬP KHÁC

28

| . Ino hhật khác | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | VND | VND |
| Tiền bồi thường thu được | 741.000.000 | |
| Thu nhập khác | 31.589 | 37.448.441 |
| | 741.031.589 | 37.448.441 |
| . CHI PHÍ KHÁC | | |
| | Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 |
| | đến 30/06/2018 | đến 30/06/2017 |
| | VND | VND |
| Chi phí không được trừ khi tính thuế | 41.078.754 | 65.270.027 |
| Chi phí khác | 37.000.432 | 112.506.182 |
| | 78.079.186 | 177.776.209 |

29 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

| Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 VND |
|-------------------|--|
| 6.367.819.542 | 5.319.338.604 |
| 41.078.754 | 65.270.027 |
| 41.078.754 | 65.270.027 |
| - | 5 2 |
| 6.408.898.296 | 5.384.608.631 |
| 1.281.779.659 | 1.076.921.726 |
| 1.175.121.336 | (52.863.721) |
| (1.237.785.057) | |
| 1.219.115.938 | 1.024.058.005 |
| | đến 30/06/2018 VND 6.367.819.542 41.078.754 41.078.754 6.408.898.296 1.281.779.659 1.175.121.336 (1.237.785.057) |

30 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau :

| | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 | Từ 01/01/2017 đến 30/06/2017 |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| | VND | VND |
| Lợi nhuận sau thuế | 5.086.039.883 | 4.242.416.878 |
| Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông | 5.086.039.883 | 4.242.416.878 |
| Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ | 10.000.000 | 10.000.000 |
| Lãi cơ bản trên cổ phiếu | 509 | 424 |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

MÃU SÓ B 09-DN

A IÉ À

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

31 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

| | Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 |
|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| | đến 30/06/2018 | đến 30/06/2017 |
| | VND | VND |
| Chi phí nguyên liệu, vật liệu | 113.245.897.423 | 126.226.313.693 |
| Chi phí nhân công | 53.078.154.370 | 44.230.000.000 |
| Chi phí khấu hao tài sản cố định | 13.958.848.354 | 10.389.863.819 |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài | 42.571.019.993 | 119.344.598.581 |
| Chi phí khác bằng tiền | 3.410.260.060 | 55.546.684.796 |
| | 226.264.180.200 | 355.737.460.889 |
| | | |

216. 1

32 . CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

| | Giá trị số kế toán | | | | | |
|--|----------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|--|--|
| 2) (- | 30/06/2018 | | 01/01/2 | 2018 | | |
| - | Giá gốc | Dự phòng | Giá gốc | Dự phòng | | |
| 4. . | VND | VND | VND | VND | | |
| Tài sản tài chính Tiền và các khoản tương đương tiền | 49.695.076.819 | | 32.166.855.093 | - | | |
| Phải thu khách hàng, phải thu khác | 163.793.299.832 | (5.556.467.020) | 256.047.088.335 | (5.556.467.020) | | |
| Đầu tư ngắn hạn | 991.000.000 | | 250.000.000 | π. | | |
| Đầu tư dài hạn | 20.000.000.000 | | 20.000.000.000 | - | | |
| - 2 | 234.479.376.651 | (5.556.467.020) | 308.463.943.428 | (5.556.467.020) | | |
| | | | kế toán | | | |
| | | | 30/06/2018 | 01/01/2018 | | |
| | | | VND | VND | | |
| Nợ phải trả tài chính | | | | | | |
| Vay và nợ | | | 303.833.162.681 | 238.380.999.947 | | |
| Phải trả người bán, phải trả | hải trả người bán, phải trả khác | | 180.217.082.0 <mark>4</mark> 9 | 178.492.080.660 | | |
| Chi phí phải trả | | | 63.632.657.698 | 40.154.820.654 | | |
| | | | 547.682.902.428 | 457.027.901.261 | | |

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm do Thông tr 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra các hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi và dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.

Quản lý rủi ro tài chính

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dụng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức họp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng họp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội Báo cáo tài chính giữa niên độ Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ Mẫu số b 09-dn

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Růi ro thị trường

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về giá, tỷ giá hối đoái và lãi suất.

Rủi ro về giá:

Công ty chịu rủi ro về giá của các công cụ vốn phát sinh từ các khoản đầu tư cổ phiếu ngắn hạn và dài hạn do tính không chắc chắn về giá tương lai của cổ phiếu đầu tư. Các khoản đầu tư cổ phiếu dài hạn được nắm giữ với mục đích chiến lược lâu dài, tại thời điểm kết thúc năm tài chính Công ty chưa có kế hoạch bán các khoản đầu tư này.

Rủi ro về tỷ giá hối đoái:

Công ty chịu rùi ro về tỷ giá do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá ngoại tệ khi các khoản vay, doanh thu và chi phí của Công ty được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam.

Rủi ro về lãi suất:

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rúi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

| | Dưới 1 năm | Từ 1 - 5 năm | Trên 5 năm | Cộng | |
|--|-----------------|----------------|--|-----------------|--|
| | VND | VND | · VND | VND | |
| Tại ngày 30/06/2018 | 49.695.076.819 | | | 49.695.076.819 | |
| Tiền và các khoản tương đương tiền | 49.093.070.819 | - | _ | 49.095.070.819 | |
| Phải thu khách hàng, phải thu khác | 158.089.332.812 | 147.500.000 | . * | 158.236.832.812 | |
| Đầu tư ngắn hạn | 991.000.000 | - | - | 991.000.000 | |
| Đầu tư dài hạn | - | 20,000,000,000 | , ² - E | 20.000.000.000 | |
| | | | | | |
| = | 208.775.409.631 | 20.147.500.000 | na Anno 1997 - Anno | 228.922.909.631 | |
| m-: | | | | | |
| Tại ngày 01/01/2018 Tiền và các khoản tương | 32.166.855.093 | - | - | 32,166,855,093 | |
| đương tiền | | | | 5 | |
| Phải thu khách hàng, phải | 250.343.121.315 | 147.500.000 | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 250.490.621.315 | |
| thu khác | | | | | |
| Đầu tư ngắn hạn | 250.000.000 | - | . 9 | 250.000.000 | |
| Đầu tư dài hạn | - | 20.000.000.000 | | 20.000.000.000 | |
| - | ADA ##0 0#C 100 | 0.1/5 500.000 | | 200 005 454 400 | |
| | 282.759.976.408 | 20.147.500.000 | - | 302.907.476.408 | |
| | | | | | |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

51

i G IÊM

N,

N-

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ MÃU SÓ B 09-DN

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

Růi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

| | Dưới 1 năm VND | <u> </u> | Trên | 5 năm VND | <u> </u> |
|--------------------------------------|-------------------|----------------|----------|----------------|-----------------|
| Tại ngày 30/06/2018 | | | | | |
| Vay và nợ | 255.924.786.249 | 47.908.376.432 | | - | 303.833.162.681 |
| Phải trả người bán, phải trả khác | 180.217.082.049 | - | | | 180.217.082.049 |
| Chi phí phải trả | 63.632.657.698 | - | | - 2 | 63.632.657.698 |
| | 499.774.525.996 | 47.908.376.432 | | - | 547.682.902.428 |
| Tại ngày 01/01/2018 | | | | | |
| Vay và nợ | 198.306.046.320 | 40.074.953.627 | 1 | - 1 | 238.380.999.947 |
| Phải trả người bán, phải trả khác | 178.492.080.660 | · · · · · · | | - 1 | 178.492.080.660 |
| Chi phí phải trả | 40.154.820.654 | - | | ÷ | 40.154.820.654 |
| | 416.952.947.634 | 40.074.953.627 | | _ | 457.027.901.261 |

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

33 . NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỶ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính giữa niên độ này.

34 . BÁO CÁO BỘ PHẬN

Theo lĩnh vực kinh doanh

Công ty hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực xây lắp, chiếm trên 90% tổng doanh thu hoạt động. Do đó, Công ty không lập báo báo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh.

Theo khu vực địa lý

| 4 | Lãnh thổ Việt Nam | Lãnh thổ nước ngoài | Tổng cộng toàn doanh nghiệp |
|--|----------------------|------------------------|--------------------------------|
| | VND | VND | VND |
| Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ | 348.907.168.503 | 43.544.732.106 | 392.451.900.609 |
| Tài sản bộ phận | 667.869.072.377 | 135.577.361.878 | 803.446.434.255 |
| Tổng chi phí mua TSCĐ | 18.744.526.527 | | 18.744.526.527 |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ Mẫu só b 09-dn

Các thuyết mình này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo

35 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Trong kỳ, Công ty có các giao dịch phát sinh và số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm với các bên liên quan như sau:

Giao dịch phát sinh trong kỳ:

| Giao dien phat sinn dong ky. | | | | |
|---|---------------|--|----------------------|--|
| | | Từ 01/01/2018 | Từ 01/01/2017 | |
| | Mối quan hệ | đến 30/06/2018 | đến 30/06/2017 | |
| | | VND | VND | |
| Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | | | | |
| Công ty Cổ phần SCI | Công ty mẹ | 37.413.275.412 | 68.225.080.043 | |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An | Công ty con | 95.160.786.924 | 123.190.117.115 | |
| | cùng Tập đoàn | | | |
| Mua hàng hóa, dịch vụ | | | | |
| Công ty Cổ phần SCI | Công ty mẹ | 4.787.234.663 | 3.532.671.885 | |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An | Công ty con | 800.965.171 | 307,042.221 | |
| | cùng Tập đoàn | | | |
| | | | | |
| Số dư tại ngày kết thúc kỳ: | | | | |
| So da da nBaj not dias nj t | Mối quan hệ | 30/06/2018 | 01/01/2018 | |
| | THOI QUUT IT | VND | VND | |
| Phải thu khách hàng | | 11.2 | 110 | |
| Công ty Cổ phần SCI | Công ty mẹ | 38.968.636.392 | 26.448.963.216 | |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An | Công ty con | 1.659.306.650 | 22.395.438.560 | |
| Cong ty mining on right m | cùng Tập đoàn | 100010001000 | 22.099.100.000 | |
| Phải trả người bán | | | | |
| Công ty Cổ phần SCI | Công ty mẹ | 17.802.160.032 | 13.024.751.085 | |
| Công ty Cổ phần Tư vấn SCI | Công ty con | 150.511.479 | 151.274.163 | |
| Cong ty Co phan 10 van SCI | cùng Tập đoàn | 130.311.479 | 131.274.103 | |
| Người mua trả tiền trước | cung rập doan | | | |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An | Công ty con | 39.837.667.255 | 51.491.395.261 | |
| Cong ty INAH SCI Nghệ An | cùng Tập đoàn | 39.037.007.233 | 51.491.595.201 | |
| Công ty Cổ phần SCI Lai Châu | Công ty con | 8.800.000.000 | 12.500.000.000 | |
| Cong ty Co phan Ser Ear Chuu | cùng Tập đoàn | 0.000.000.000 | 12.000.000.000 | |
| | | | | |
| Giao dịch với các bên liên quan khác như sau: | | | | |
| Giao dien voi cae ben nen quan khao hha sua. | | TT) 01/01/0010 | T) 01/01/2017 | |
| | | Từ 01/01/2018 đến 30/06/2018 | Từ 01/01/2017 | |
| | | Provide the second seco | đến 30/06/2017 | |
| Thu nhập của Ban Giám đốc và Hội đồng Quản trị | | VND 1.947.011.833 | VND 1.489.874.957 | |
| r nu miặp của Ban Giam doc và Hội dong Quan trị | | 1.747.011.033 | 1.407.8/4.93/ | |
| | | | | |

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính giữa niên độ Bảo cao Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/06/2018

0574

MÃU SỐ B 09-DN

Các thuyết mình này là bộ phận hợp thành và cần được đọc cùng với Báo cáo tài chính giữa n^{iên} độ kèm theo THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

. SỐ LIỆU SO SÁNH 36

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 păr 2017, cá từ chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2017. Số liệu trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tế giữa niên độ giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng táo này đã được kiểm toán chính giữa niên độ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2017 tế chính giữa niên độ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2017 đến ngày 30/06/2017. Các báo cáo này đã được kiểm toán và soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm định và Thểm định từ thức trường tru

MICH

Quách Thị Thanh Thủy Người lập

Phan Duong Manh Kế toán trưởng

Phan Thanh Hai Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2018